

CONSORZIO CASE DI VACANZE DEI COMUNI NOVARESÌ

NOVARA – VIA F.LLI ROSSELLI 1

Nota integrativa al bilancio di previsione finanziario 2021-2023

Il Consorzio Case di Vacanze dei Comuni Novaresi è costituito da 142 Comuni: 85 della Provincia di Novara e 57 della Provincia del Verbano-Cusio-Ossola.

Popolazione complessiva – Censimento 2011: 483.008 abitanti di cui 363.566 della Provincia di Novara e 119.442 della Provincia del Verbano-Cusio-Ossola.

Consistenza del personale al 31-12-2020

<u>Qualifica</u>	<u>Prev. Pianta Organica</u>	<u>In servizio</u>
D	1	1
C	1	1
B3	1	0

Totale personale di ruolo n. 2

Per il funzionamento delle Case di Vacanze vengono assunti stagionalmente, mediante pubblica selezione:

- 1 Responsabile della Casa di Vacanze di Druogno
- 1 Responsabile della Casa di Vacanze di Cesenatico
- 1 Collaboratore del Responsabile di Druogno
- 1 Collaboratore del Responsabile di Cesenatico

Strumenti operativi al 31.12.2020

- 1 fotocopiatore
- 2 P.C.
- 1 server
- 3 P.C. portatili
- 3 stampanti
- 1 macchina da scrivere elettrica

- 1 calcolatrice
- 1 fax/scanner
- 1 Fiat Ducato

Il Bilancio di previsione 2021-2023 è stato redatto tenendo conto delle disposizioni di cui al D.lgs. 118/2011.

Per lo svolgimento delle attività istituzionali il Consorzio dispone di due proprietà immobiliari, una a Cesenatico e una a Druogno, dove vengono gestiti soggiorni di vacanza per anziani, famiglie e gruppi vari.

Il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 07 giugno 2021, a seguito del numero esiguo di prenotazioni nell'imminenza dell'apertura dovuto al protrarsi dell'emergenza sanitaria derivante dalla pandemia da Covid-19 ha disposto il non svolgimento della stagione estiva 2021 presso la Casa Vacanze di Druogno, soggiorno montano, mentre la Casa Vacanze di Cesenatico, soggiorno marino, ha effettuato regolarmente la propria stagione. Conseguentemente l'assunzione del personale stagionale è stata effettuata per la sola struttura di Cesenatico.

Le entrate sono costituite:

- Dal contributo ordinario dei Comuni Consorziati fissato in € 0,181 per abitante (Censimento 2011).
- Dalle rette di partecipazione ai soggiorni estivi organizzati dal Consorzio.

Il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 09.03.2021 ha fissato le seguenti quote di partecipazione ai soggiorni estivi:

CASA VACANZE DI DRUOGNO

Comuni Consorziati

Adulti: Promozione

28 giugno/05 luglio	al giorno	€	43,00
05 luglio/19 luglio	al giorno	€	45,00
19 luglio/2 agosto	al giorno	€	45,00
2 agosto/16 agosto	al giorno	€	45,00
16 agosto/23 agosto	al giorno	€	43,00

Ragazzi 6/14 anni	al giorno	€	32,00
Bambini 2/6 anni	al giorno	€	27,00
Adulti gruppi	al giorno	€	45,00

Extra Consorzio

Adulti	al giorno	€	50,00
--------	-----------	---	-------

CASA VACANZE DI CESENATICO –

Comuni Consorziati

Adulti:	1^ Promozione	al giorno	€	37,00
	2^ Promozione	al giorno	€	38,00
	04/18 luglio	al giorno	€	39,00
	19 luglio/2 agosto-17/31 agosto	al giorno	€	42,00
	2/16 agosto	al giorno	€	45,00
	3^ promozione	al giorno	€	38,00
Ragazzi	6/14anni	al giorno	€	32,00
Bambini	2/6 anni	al giorno	€	27,00

Le spese per la Segreteria del Consorzio sono finanziate con il Contributo Ordinario a carico dei Comuni Consorziati ed in parte con gli utili di gestione delle Case di Vacanze.

Per l'esercizio finanziario 2021 non sono previsti interventi straordinari nelle due strutture.

PRESENZE PREVISTE NEI DUE SOGGIORNI

CASA DI VACANZE DI CESENATICO

<u>Comuni Consorziati:</u>	Adulti – giornate di presenza	3.529
	Ragazzi – giornate di presenza	386
	Bambini – giornate di presenza	117
	Gruppi – giornate di presenza	340

GESTIONE CASE VACANZE

Per la gestione delle Case di Vacanze di Druogno e di Cesenatico il Bilancio prevede le seguenti entrate e spese:

GESTIONE CASE VACANZA

ENTRATE

Ospiti Casa Vacanze	€	158.249,88	€	158.249,88
Rimb. Spese Viaggio	€	12.400,00	€	12.400,00
Eurocamp	€	3.321,00	€	3.321,00
Rimborso Canone Demaniale	€	2.500,00	€	2.500,00
				€ 176.470,88

BILANCIO 2021

ENTRATE

Contributo Ordinario	€	87.400,00	
Introiti vari	€	5.821,00	
Introiti Tariffe Utenti	€	170.649,88	

TOTALE ENTRATE

€ 263.870,88

SPESE

Organi Istituzionali	€	6.000,00	
----------------------	---	----------	--

SEGRETERIA

Personale

- Competenze	€	60.000,00	
- Contributi	€	14.000,00	
- IRAP	€	5.000,00	€ 79.000,00

Imposte e tasse	€	300,00	
Acquisto beni di consumo	€	1.000,00	
Prestazione di servizi	€	20.000,00	€ 100.300,00

Interessi passivi	€	2.000,00	
-------------------	---	----------	--

CASA VACANZE CESENATICO

Acquisto beni di consumo	€	7.000,00	
--------------------------	---	----------	--

Prestazione di servizi:

- Manutenzione	€	17.000,00	
- Utenze	€	24.000,00	
- Varie	€	9.000,00	€ 50.000,00

Imposte e tasse	€	31.500,00	€ 88.500,00
-----------------	---	-----------	-------------

CASA VACANZE DRUOGNO

Acquisto beni di consumo	€	6.500,00	
--------------------------	---	----------	--

Prestazione di servizi:

- Manutenzione	€	30.000,00	
- Utenze	€	28.000,00	
- Varie	€	10.000,00	€ 68.000,00

Imposte e tasse	€	12.500,00	€ 87.000,00
-----------------	---	-----------	-------------

Incarichi professionali	€	9.500,00	
-------------------------	---	----------	--

COMUNE DI DRUOGNO - ACCERTAMENTI ICI E IMU

Anno 2010:

La Commissione Tributaria Provinciale di Verbania, con sentenza depositata in data 31/03/2017, ha respinto il ricorso depositato dal Consorzio avverso il provvedimento di accertamento del Comune di Druogno per il mancato pagamento dell'ICI sugli edifici di proprietà del Consorzio per l'anno 2010. L'accertamento emesso dal Comune di Druogno per il periodo giugno/dicembre 2010 ammonta a complessivi € 31.300,00 compreso di imposta, sanzioni ed interessi.

Il Consorzio, su parere dell'Assemblea consortile riunitasi in data 12/05/2017, è ricorso in appello avanti la Commissione tributaria Regionale.

La spesa è stata comunque finanziata sul bilancio 2017 utilizzando in parte l'avanzo di amministrazione dell'esercizio 2016.

La Commissione Tributaria Regionale con sentenza depositata in data in data 8 maggio 2019 ha respinto il ricorso depositato dal Consorzio.

Il consorzio, su parere dell'Assemblea riunitasi in data 26/07/2019, è ricorso in Cassazione per consentire un tentativo di transazione riguardante tutte le vertenze in essere con il Comune di Druogno. Tuttora in attesa di fissazione udienza o provvedimento per decisione ex art. 380 bis c.p.c.

Anno 2011:

Il Comune di Druogno ha emesso avviso di accertamento ICI anche per l'annualità 2011, per un importo complessivo di € 53.293,00. Anche per questo accertamento è stato proposto ricorso alla competente Commissione Tributaria Provinciale.

La Commissione Tributaria Provinciale di Verbania, con sentenza depositata in data 25/06/2018, ha respinto il ricorso depositato dal Consorzio avverso il provvedimento di accertamento del Comune di Druogno per il mancato pagamento dell'ICI sugli edifici di proprietà del Consorzio per l'anno 2011.

Il Consorzio ha presentato ricorso in appello davanti alla Commissione Tributaria Regionale. L'udienza inizialmente fissata per il 17.09.2019 è stata rinviata a nuovo ruolo stante la rappresentata volontà di trattazione in presenza in contesto di emergenza Covid.

Anno 2012:

Per l'anno 2012 il Comune di Druogno ha emesso avviso di accertamento IMU per un importo complessivo di € 79.759,00. Anche per questo accertamento è stato proposto ricorso alla competente Commissione Tributaria Provinciale.

La Commissione Tributaria Provinciale di Verbania, con sentenza depositata in data 05/03/2018, ha accolto il ricorso depositato dal Consorzio avverso il provvedimento di accertamento del Comune di Druogno per il mancato pagamento dell'IMU sugli edifici di proprietà del Consorzio per l'anno 2012.

Il Comune di Druogno, avverso a tale sentenza, ha presentato ricorso in appello di fronte alla Commissione Tributaria Regionale.

Anno 2013:

Per l'anno 2013 il Comune di Druogno ha emesso avviso di accertamento IMU per un importo complessivo di € 83.619,00. Anche per questo accertamento è stato proposto ricorso alla competente Commissione Tributaria Provinciale.

La Commissione Tributaria Provinciale di Verbania, con sentenza depositata in data 04/07/2019, ha accolto il ricorso depositato dal Consorzio avverso il provvedimento di accertamento del Comune di Druogno per il mancato pagamento dell'IMU sugli edifici di proprietà del Consorzio per l'anno 2013.

Il Comune di Druogno, avverso a tale sentenza, ha presentato ricorso in appello di fronte alla Commissione Tributaria Regionale. Udiienza di trattazione in pubblica udienza fissata per il 09.09.2021.

Anno 2014:

Per l'anno 2014 il Comune di Druogno ha emesso avviso di accertamento IMU per un importo complessivo di € 92.449,00. Anche per questo accertamento è stato proposto ricorso alla competente Commissione Tributaria Provinciale.

Con sentenza n. 37/2020 Sez. I esito di conferma dell'accertamento ma con disapplicazione integrale sanzioni.

Il Consorzio ha presentato appello avanti la Commissione Tributaria Regionale del Piemonte. In attesa di fissazione udienza.

L'importo complessivo richiesto per ICI anni 2010 e 2011 ammonta ad € 84.593,00 di cui € 32.000,00 già impegnati sull'esercizio 2017 ed € 55.000,00 sull'esercizio 2018.

Si da altresì atto che lo scorso anno, con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 26.11.2020 è stata effettuata una variazione al bilancio di previsione 2020-2022 con la quale è stata altresì ridotta la consistenza del fondo di riserva. Tale fondo è stato reintegrato nel corso dell'esercizio 2021.

Si precisa altresì che a seguito della situazione emergenziale tuttora in corso, dovuta alla pandemia da Covid-19, unitamente ad un cambio interno di personale, non è stato possibile provvedere all'approvazione del Bilancio Consuntivo 2020 nei termini di legge previsti.